



Seu Col·legial

Alcoi, 21

Al mes de març del 2015 l'edifici del carrer Alcoi 21, de Barcelona, que va allotjar el Col·legi durant gairebé tres dècades es va vendre a un particular per valor de 2.000.000 d'euros. D'aquesta manera, es va posar fi a un procés de venda que va començar l'any 2011 després que la seu col·legial es traslladés al número 350 del carrer de Pujades, al barri de Diagonal Mar. Per a més informació feu clic [aquí](#).

Pujades, 350

2009

- Compra de l'actual seu del carrer Pujades, 350 de Barcelona per valor de 23.176.067,24€
- Concessió de préstec hipotecari de 18.000.000€
 - o Interès variable: Euribor+2
 - o Venciment: 31/7/2034
- Pagament hipoteca de l'actual seu corporativa 2009: 470.097,9€
- Préstec hipotecari amb garantia c/Pujades.
 - o Capital pendent a 31/12/2009: 17.821.243,96€
 - o Quota mensual 2009: 94.019,58€ (agost-desembre)

2010

- Pagament hipoteca de l'actual seu corporativa 2010: 1.120.028,5€
- Préstec hipotecari amb garantia c/Pujades.
 - o Capital pendent 31/12/2010: 17.364.072,83€
 - o Quota mensual 2010: 94.019,58€ (gener-juliol) i 88.206,26€ (agost-desembre)
- Sol·licitud ICO Avanza per l'adquisició d'equipaments informàtics i audiovisuals per valor de 147.021,90€
- Retorn anual ICO Avanza 2010: 40.839,50€
- Obres majors per l'adequació dels espais: 1.341.069,82€
- Compra d'equipaments i inversions:
 - o Instal·lacions tècniques: 326.163,30€
 - o Mobiliari: 486,589,40€
 - o Equips informàtics: 189.785,42€

2011

- Pagament hipoteca de l'actual seu corporativa 2011: 1.097.900,4€
- Préstec hipotecari amb garantia c/Pujades.
 - o Capital pendent a 31/12/2011: 16.889.829,49€
 - o Quota mensual 2011: €88.206,26 (gener-juliol) i 96.070,94€ (agost-desembre)
- Retorn anual ICO Avanza 2011: 49.007,40€



- Compra d'equipaments i inversions:
 - o Mobiliari: 19.281,08€

2012

- Pagament hipoteca de l'actual seu corporativa 2012: 1.112.254,48€
- Préstec hipotecari amb garantia c/Pujades.
 - o Capital pendent 31/12/2012: 16.404.893,31€
 - o Quota mensual 2012: 96.070,94€ (gener-juliol) i 87.951,58€ (agost-desembre)
- Retorn anual ICO Avanza 2012: 49.007,40€
- Compra d'equipaments i inversions:
 - o Equips informàtics: 12.113,94€

2013

- Pagament hipoteca de l'actual seu corporativa 2013: 1.046.473,61€
- Préstec hipotecari amb garantia c/Pujades.
 - o Capital pendent 31/12/2013: 15.864.009,78 €
 - o Quota mensual 2013: 87.951,58 € (gener-juliol) i 86.162,51 € (agost-desembre)
- Ingrés corresponent a l'IVA suportat a l'adquisició de l'Espai Pujades (tercera planta i deu places d'aparcament) d'1.006.257,86€
- Liquidació ICO Avanza 2013: 8.167,60€
- Compra d'equipaments i inversions:
 - o Mobiliari: 7.741,85€
 - o Equips informàtics: 29.586,97€

2014

- Pagament hipoteca de l'actual seu corporativa 2014: 1.033.949,12€
- Préstec hipotecari amb garantia c/Pujades
 - o Capital pendent 31/12/2014: 15.298.242,73€
 - o Quota mensual 2014: 86.162,51€
- Inspecció d'Hisenda tancada amb la reclamació de la devolució d'un percentatge de l'IVA suportat a l'adquisició de l'Espai Pujades deixant finalment l'import deduït en 792.538,96€.
- Obres menors de remodelació de la seu del COIB al carrer Pujades, 350, per valor de 60.915,69 €.
- Obres a la terrassa gran de la tercera planta del Col·legi: 15.183,97€
- Compra d'equipaments i inversions:
 - o Mobiliari: 16.853,83€
 - o Telefonia: 3.747,82€
 - o Retolació espais: 4.749,25€

2015

- Pagament hipoteca de l'actual seu corporativa a 30/06/2015: 1.033.949,12 €
- Préstec hipotecari amb garantia c/Pujades
 - o Capital pendent 30/06/2015: 15.008.938,42€
 - o Quota mensual 2015: 86.162,51€



- Compra d'equipaments i inversions a 30/06/2015:
 - o Mobiliari: 3.973,03€
 - o PCI: 805,93€